

Мировому судье судебного участка N _____
Истец _____,
(Ф.И.О., адрес)
Ответчик _____,
(Ф.И.О., адрес)

**Исковое заявление
о признании преимущественного права покупки доли в общей долевой
собственности на жилой дом**

Мне (Ф.И.О.) и ответчику (Ф.И.О.) на праве общей долевой собственности принадлежит жилой дом по адресу: _____ (указать адрес).

Доли каждого собственника дома составляют 1/2 и 1/2, что подтверждается свидетельством о праве собственности на дом.

25 мая 20__ г. ответчик продал свою долю в общей долевой собственности на указанный дом гр. Иванову И.И.

О своем намерении продать принадлежащую ему часть дома и о совершении сделки купли-продажи ответчик мне в установленном законом порядке не сообщил.

Поскольку я сам имел и имею желание приобрести спорную часть дома, то на основании ст. 250 ГК РФ

ПРОШУ:

Признать за мной преимущественное право покупки 1/2 доли, принадлежащей ответчику в общей долевой собственности в жилом доме (адрес) и перевести на меня права и обязанности покупателя указанной части дома.

Приложения:

1. Документы, подтверждающие право собственности на дом.
2. План строения.
3. Квитанция об уплате государственной пошлины.
4. Копия искового заявления для ответчика и третьего лица.

Дата

Подпись